

KAT KARŞILIĞI İNŞAAT YAPIM İŞİ İHALE EDİLECEKTİR

Karaman İli Ayrancı Belediye Başkanlığından:

Kat Karşılığı Konut İnşaatı İş; Tapusunda Karaman ili, Ayrancı ilçesi, Köyiçi Mevkii 367 Ada, 1 Parsel numaralı, 5.935,73 m² Arsa vasıflı, mülkiyeti Ayrancı Belediyesine ait taşınmaz üzerine toplam 14.324,54 m² Konut İnşaatı, şartnamesi esasları dâhilinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesine göre kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkartılmıştır.

1- İhale 26.04.2022 Salı günü saat 14:00'de Ayrancı Belediyesi Hizmet Binası, Belediye Toplantı Salonu adresinde, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. İhalenin yapılamaması halinde 10.05.2022 Salı günü saat 14:00'de aynı şartlarda ve aynı yerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 43. maddesine göre Pazarlıkla ihale edilecektir.

2- Bu işin tahmini bedeli 2022 yılı birim fiyatları ile 42.973.620,00 TL (Kırkikimilyon-dokuzyüzyetmişçibinaltıyüzyirmi Türk Lirası) dır.

3- İstekliler, İhaleye Katılmak için İdari İhale Şartnamesine uygun;

A- Kanuni ikametgâhı olması,

B- Türkiye'de Tebligat için adres beyanı ve/veya irtibat için telefon, varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

C- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi;

a) Gerçek kişi olması halinde, ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içinde alınmış, Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

b) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) deki esaslara göre temin edecekleri belge,

D- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza Beyannamesi / imza Sirküleri;

a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

b) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) veya (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge,

E- Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi / imza sirküleri,

F- İsteklilerin ortak girişim olması halinde, noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile imzalanmış ortaklık sözleşmesi vermesi,

G- Bu işin ihale Şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi,

H- Ayrancı Belediye Başkanlığı adına alınmış süresiz 1.289.209,00 TL (Birmilyoniki yüzseksen-dokuzbinikiyüzdokuz Türk Lirası) geçici teminat mektubu vermesi, Geçici teminatlar nakit para ise; Ayrancı Belediyesi Veznesine yatırılıp alınacak alındı belgesi,

İ- Teknik Personel Taahhütnamesi

J- Yapı Araçları Taahhütnamesi

K- İhale tarihinde geçerli gelir ve kurumlar vergisi borcu olmadığına dair belge

L- İhaleden yasaklı olup olmadığına dair taahhütname

4- İhale Şartnamesi ve ekleri ödenecek (KDV dâhil) 750,00 TL. lik makbuz karşılığı

Ayrancı Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğünden alınabilir.

5- İhaleye katılmak için istenilen suret belgeler Belediyemizce tasdikli olacaktır.

6- İstenilen belgeler en geç ihale günü saat 13:00'e kadar Ayrancı Belediyesi Yazı İşleri

Müdürlüğüne verilmesi şarttır. İsteklilerin ise ihale günü saat 14:00'de Ayrancı Belediyesi Toplantı Salonunda hazır bulunması gerekmektedir.

7- İş bu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, kat karşılığı konut inşaatı yaptırılması işinde, İdari İhale Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

8- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun teklifi tespit etmekte serbesttir.

İlan olunur.

4393/1-1