

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Karabük Belediye Başkanlığından:

1-Aşağıda belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Yasaya göre ayrı ayrı, 28/04/2022 Perşembe günü saat 15.30'da başlanarak sırayla Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacak ihale ile satılacaktır.

SATILACAK TAŞINMAZLAR

A) İlimiz Bayır Mahalle 1964/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri Karabük Ticaret ve Sanayi Odası tarafından oluşturulan yönetim planına göre, Belediyemize ait olan zemin katta 1 adet işyeri (çekme katlı) ve 1.bodrum katta bulunan 1 adet depo 2886 sayılı Yasanın 35/a maddesine göre kapalı teklif usulü ihale ile;

KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO (Eklentileri 1 Ad. Depo)	ARSA PAYI	ALAN m ² NET / BRÜT	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ZEMİN	1	30/633	126,86/141,54	7.500.000,00+KDV	225.000,00	28.04.2022	15.30

B) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz 5000 Evler Bahçelievler Mahallesi 302 ada 1 parselde bulunan 2.190,72 m² yüz ölçümlü arsa 2886 sayılı Yasanın 35/c maddesine göre açık teklif usulü ihale ile;

ARSA ADA PARSEL	ALAN m ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
5000 Evler Bahçelievler Mahallesi 302 ada 1 parsel	2.190,72	3.000.000,00+KDV	90.000,00	28.04.2022	15.45

C) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Yeşil Mahalle 1273 ada 1 parselde bulunan 582,69 m² yüz ölçümlü arsa 2886 sayılı Yasanın 35/c maddesine göre açık teklif usulü ihale ile;

ARSA ADA PARSEL	ALAN m ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Yeşil Mahalle 1273 ada 1 parsel	582,69	1.200.000,00+KDV	36.000,00	28.04.2022	16.00

2-İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENECEK BELGELER:

1) Türkiye'de tebligat için adres göstermek.

2) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat olarak kabul edilen diğer değerleri vermek.

3) Şartname alındığına dair belge

4) Gerçek kişiler için Nüfus kayıt örneği

5) Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (Güncel)

6) Gerçek kişiler kayıtlı ise ilgili oda veya meslek odası belgesi (2022 yılında alınmış)

7) İmza beyannamesi vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi(

Noterden)

8) Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret Sanayi Odası veya ilgili meslek odasından 2022 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge

9) Tüzel kişiliğin imza sirküleri vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi(Noterden)

10) Ortak girişimlerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

11) İhale tarihi itibariyle Belediyemize vadesi geçmiş borcu olmadığına dair tahsilat şefliğinden belge almak.

(Tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olacaktır. Nüfus kayıt örneği, yerleşim belgesi hariç)

3-Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar

4-İhale şartnamesi 500,00TL bedel karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir.

5-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitinde serbesttir.

6-Bayır Mahalle 1964/151 parseldeki 632,55 m² arsa üzeri işyeri olan zemin katta 1 adet işyeri (çekme katlı) ve 1.bodrum katta bulunan 1 adet depo için, İhaleye katılmak isteyenlerin ihale şartnamesinde istenilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun şekilde hazırlayacakları teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını 28.04.2022 Perşembe günü saat 15:30'a kadar aynı Yasanın 38. maddesi gereğince Yazı İşleri Müdürlüğüne sıra numaralı alındılar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

İş bu ihale ilanı 6 (Altı) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için www.karabuk.bel.tr İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.

İlan Olunur.

4100/1-1