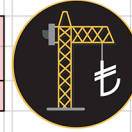


# İNŞAAT MALZEMELERİNİN YILLARA GÖRE FİYAT ARTIŞLARI



inşaathesabi

|              | Mart 2020 | Ocak 2021 | 28 Aralık 2021 | 2021 Ocak-Aralık Artış oranı |
|--------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------|
| \$ / TL kuru | 6.40      | 7.43      | 11.90          | 60%                          |

insaathesabi.com

| Malzeme İsmi                           | Birim | Birim Fiyat - TL |           |                | 2021 Ocak-Aralık Artış oranı | Birim Fiyat - USD |           |                | 2021 Ocak-Aralık Artış oranı |
|--|-------|------------------|-----------|----------------|------------------------------|-------------------|-----------|----------------|------------------------------|
|  |       | Mart 2020        | Ocak 2021 | 28 Aralık 2021 |                              | Mart 2020         | Ocak 2021 | 28 Aralık 2021 |                              |
| İnşaat Demiri                          | ton   | ₺3,200           | ₺5,690    | ₺9,700         | 70%                          | \$500             | \$766     | \$815          | 6%                           |
| Bakır Hammadde (elektrik malz.)        | ton   | ₺33,000          | ₺53,793   | ₺114,013       | 112%                         | \$5,156           | \$7,240   | \$9,581        | 32%                          |
| Alüminyum Hammadde                     | ton   | ₺10,100          | ₺14,860   | ₺33,870        | 128%                         | \$1,578           | \$2,000   | \$2,846        | 42%                          |
| C35 beton                              | m³    | ₺160             | ₺220      | ₺520           | 136%                         | \$25              | \$30      | \$44           | 48%                          |
| Betonarme işçilik(Kalıp, demir, duvar) | m²    | ₺65              | ₺85       | ₺150           | 76%                          | \$10              | \$11      | \$13           | 10%                          |
| Gazbeton                               | m³    | ₺180             | ₺225      | ₺530           | 136%                         | \$28              | \$30      | \$45           | 47%                          |
| Gazbeton Yapıştırıcısı                 | torba | ₺11              | ₺15       | ₺26            | 73%                          | \$1.72            | \$2.02    | \$2.18         | 8%                           |
| Kum                                    | m³    | ₺75              | ₺93       | ₺155           | 67%                          | \$12              | \$13      | \$13           | 4%                           |
| Çimento                                | ton   | ₺260             | ₺370      | ₺720           | 95%                          | \$41              | \$50      | \$61           | 21%                          |
| Hafriyat                               | m³    | ₺40              | ₺55       | ₺130           | 136%                         | \$6.25            | \$7.40    | \$10.92        | 48%                          |
| Ahşap Kereste                          | m³    | ₺850             | ₺1,100    | ₺3,000         | 173%                         | \$133             | \$148     | \$252          | 70%                          |
| Oda Kapısı                             | adet  | ₺450             | ₺580      | ₺1,400         | 141%                         | \$70              | \$78      | \$118          | 51%                          |
| Mutfak Dolabı                          | m²    | ₺650             | ₺850      | ₺1,900         | 124%                         | \$102             | \$114     | \$160          | 40%                          |

**Bu tablo insaathesabi.com tarafından hazırlanmıştır.**

|                      |       |        |        |        |      |        |        |        |      |
|----------------------|-------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|------|
| PVC Doğrama          | mtül  | ₺40    | ₺65    | ₺218   | 235% | \$6    | \$9    | \$18   | 109% |
| Cam (4+16+4 Isıcam)  | m²    | ₺88    | ₺92    | ₺400   | 335% | \$13.8 | \$12.4 | \$33.6 | 171% |
| Seramik              | m²    | ₺42    | ₺38    | ₺120   | 216% | \$6.6  | \$5.1  | \$10.1 | 97%  |
| 11mm oşb             | plaka | ₺75    | ₺85    | ₺170   | 100% | \$11.7 | \$11.4 | \$14.3 | 25%  |
| Shingle- Şingil      | m²    | ₺22    | ₺27    | ₺70    | 159% | \$3.4  | \$3.6  | \$5.9  | 62%  |
| Membran              | top   | ₺100   | ₺135   | ₺210   | 56%  | \$15.6 | \$18.2 | \$17.6 | -3%  |
| XPS köpük            | m³    | ₺380   | ₺580   | ₺980   | 69%  | \$59   | \$78   | \$82   | 5%   |
| EPS köpük            | m³    | ₺210   | ₺250   | ₺775   | 210% | \$33   | \$34   | \$65   | 94%  |
| Taşıyıcı             | m²    | ₺17    | ₺65    | ₺113   | 74%  | \$2.7  | \$8.7  | \$9.5  | 9%   |
| Alçı Sıva            | ton   | ₺198   | ₺208   | ₺590   | 184% | \$31   | \$28   | \$50   | 77%  |
| Alçıpan              | m²    | ₺17    | ₺17    | ₺55    | 224% | \$2.7  | \$2.3  | \$4.6  | 102% |
| Doğalgaz borusu (1") | mt    | ₺16    | ₺28    | ₺50    | 79%  | \$2.5  | \$3.8  | \$4.2  | 11%  |
| Radyatör (600x1000)  | mtül  | ₺285   | ₺360   | ₺900   | 150% | \$45   | \$48   | \$76   | 56%  |
| Pvc Boru (50x500)    | mt    | ₺4.6   | ₺6.4   | ₺11.9  | 86%  | \$0.72 | \$0.86 | \$1.00 | 16%  |
| Pprc Boru (32mm)     | mt    | ₺8.8   | ₺10.1  | ₺21.2  | 110% | \$1.38 | \$1.36 | \$1.78 | 31%  |
| Kombi (24kw)         | adet  | ₺3,800 | ₺3,960 | ₺7,200 | 82%  | \$594  | \$533  | \$605  | 14%  |
| Klima (9.000 BTU)    | adet  | ₺5,400 | ₺3,500 | ₺5,600 | 60%  | \$844  | \$471  | \$471  | 0%   |
| Havlupan (50x110)    | adet  | ₺115   | ₺117   | ₺260   | 122% | \$18   | \$16   | \$22   | 39%  |
| Radyatör Vanası      | adet  | ₺11    | ₺17    | ₺25    | 47%  | \$1.7  | \$2.3  | \$2.1  | -8%  |
| Silikon              | adet  | ₺12    | ₺14    | ₺25    | 79%  | \$1.9  | \$1.9  | \$2.1  | 11%  |

Not: Bu tablodaki fiyatlar aynı il/ilçedeki, aynı marka malzemelerin fiyatlarının değişimidir.

Kullandığınız markaya, malzeme türüne, malzemenin kalitesine, inşaat yaptığınız il göre fiyatlar değişkenlik gösterebilir.

Malzeme ve işçilik fiyatlarını şehir şehir güncel olarak takip eden [insaathesabi.com](http://insaathesabi.com) ile inşaat maliyetini %98 doğrulukla hesaplayın.